

Grundejerforeningen Ejbyhave - Ejbysvinget, 2600 Glostrup.

Referat for generalforsamling d. 19. maj 2010, kl. 19:00 i foreningslokalet, Mosetoften 35.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens årsberetning
3. Forelæggelse til godkendelse af årsregnskab og status, underskrevet af bestyrelsen og med påtegning af revisor.
4. Forelæggelse til godkendelse af driftsbudget for det løbende regnskabsår.
5. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer:
 - 1 Formand: Martin (58) er på valg og genopstiller.
 - 2 Medlemmer: Martin (56) og Ib (34) er på valg og genopstiller
- 2 suppleanter
6. Valg af 2 interne revisor.
7. Behandling af indkomne forslag:
 1. Vedtægtsændring v/bestyrelsen
 2. Faste P-pladser v/Jesper(30)
 3. Ændringsforslag vedr. beplantning i forbindelse med legepladsen.
8. Sommerfest. Udvalg nedsættes.
9. Evt.

ad 1. Valg af dirigent og referent.

Martin (58) valgtes til dirigent, og Ib (34) som referent.

ad 2. Bestyrelsens årsberetning

Martin (58) blev formand da den tidligere formand Kenneth(66) trak sig. Lars (72) blev herefter ny næstformand. Orientering om vinterberedskabet, - det blev meget dyrt. Fremover kun én leverandør som dækker vinter/sommer til fast pris. Det undersøges i den forbindelse om der er opstået trykkskader på flisegangene pga. for tungt materiel. Overtagelse af ansvar for fællesarealer fra byherre er påbegyndt. Etablering af legepladsen er påbegyndt, og er blevet godt modtaget. Hjemmesiden benyttes flittigt, og er vores forum til information. Stor ros til Peter(44) for indsatsen. Der har ingen fremdrift med skolestien. Bestyrelsen følger sagen tæt og afventer nyt fra kommunen. Hæk mod naboerne skal beskæres – sidste år klippede de selv. Herefter blev beregning godkendt.

ad 3. Forelæggelse til godkendelse af årsregnskab og status, underskrevet af bestyrelsen og med påtegning af revisor.

Forsamlingen godkendte det udleverede regnskab.

ad 4. Forelæggelse til godkendelse af driftsbudget for det løbende regnskabsår.

Forsamlingen godkendte det udleverede budget. Fællesudgifter for 2010 er kr. 3600,00 på husstand inkl. Forsikring.

ad 5. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer.

Formand Martin (58) blev valgt uden modkandidat.
Medlemmer Maritn (56) og Ib (34) blev valgt
Suppleanter Else Marie (48) og Thomas (42) blev valgt.

ad 6. Valg af 2 interne revisor.

Jesper (30) og Peter (44) blev genvalgt

ad 7. Behandling af indkomne forslag:

1. Vedtægtsændring v/bestyrelsen
Forslaget blev efter en kort debat trukket tilbage.
2. Faste P-pladser v/Jesper(30)
Der var en åben debat for og imod forslaget, der blev nedstemt med 3 stemmer for, og 15 imod.
3. Ændringsforslag vedr. beplantning i forbindelse med legepladsen motiveret af Jan (54) .
Det blev vedtaget at ændre den tidligere anlægsbeslutning til legepladsen, så den ikke skulle omfatte belægning under bænkerne.

ad 8. Sommerfest. Udvalg nedsættes.

Sommerfesten vil fremover fast blive afholdt 3. lørdag i august. Til årets udgave blev Gitte (42) og Anne(52) genvalgt.

ad 9., Evt.

Der blev foreslået etablering af carporte, og forslaget tages med på næste generalforsamling..

Der blev foreslået strøm ved p- pladserne, og forslaget tages med på næste generalforsamling.

Husnumre opsættes snarest på gavlene.

Der er mange der har problemer med gasfyrene. Måske skulle der åbnes et forum på hjemmesiden, hvor vi kan hjælpe hinanden med de erfaringer der drages.

Det blev igen henstillet til ikke at parkere på fortovet, - der er pladser til alle.

Henrik (24) ville gerne vide mere om de indbrud der har været. Bygherre orienterede.

Henrik (24) laver oplæg til en form for regler for hvad beboerne må stille op i deres haver (legetårn, flagstang mv.)

Bygherre orienterede om sagen med ½ ejendomsskat, og vender tilbage når der er nyt.

Gitte (42) efterlyste nyt om skolestien, bestyrelsen kontakter kommunen.